



# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44

## **LEI N.º 227/2012**

Dispõe sobre a regulamentação das concessões de uso para fins de implantação do parque industrial de Sabáudia, nos termos da Lei Municipal n.º. 22, de 26 de janeiro de 2006 e dá outras providências.

**A Câmara Municipal de Sabáudia, Estado do Paraná, aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:**

**Art. 1º.** Esta lei regulamenta e ratifica as concessões de uso firmadas para fins de implantação dos parques industriais do Município de Sabáudia, com a finalidade de geração de emprego e renda e fomento da economia local, nos termos da Lei Municipal n.º. 22, de 26 de janeiro de 2006.

**Art. 2º.** Ficam ratificadas e convalidadas as seguintes concessões, e suas discriminações básicas:

I – à Empresa **CAEMMUN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 81.904.948/0001-73, o lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A-2, com área de 32.000,00m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, com os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 157,50 metros; pelo lado direito com o lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A, no rumo SW 22°33’14” NE medindo 153,69 metros; aos fundos com parte do lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/1/M/1/N-A/1, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 157,50 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/1 no rumo SW 22°33’14” NE medindo 153,69 metros”.

II – à Empresa **PONTALTI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE RESÍDUOS DE MADEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 02.224.840/0001-63, o lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A, com área de 12.100,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo as seguintes divisas e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 79,22 metros; pelo lado direito com o Lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/3, no rumo SW 22°12’30” NE medindo 153,69 metros; aos fundos com o lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/1 no rumo NW 66°06’49”SE medindo 79,22metros; e





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA

Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44

finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A-2 no rumo SW 22°33'14" NE medindo 153,69 metros".

III – à Empresa **LUIZ & NONIZ LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.274.425/0001-02, o lote nº15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/3, com a área de 12.100,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 66°06'49"SE medindo 79,22 metros; pelo lado direito com o Lote nº15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/1, no rumo SW 22°12'30" NE medindo 153,69 metros; aos fundos com o lote nº15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A/1 no rumo NW 66°06'49"SE medindo 79,22 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/M/1/N-A no rumo SW 22°33'14" NE medindo 153,69 metros".

IV – à Empresa **FR NUTRIANI IND. E COM. DE RAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 14.503.674/0001-13, o lote nº 150/153/154-1/B-1, com área de 18.008,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 112,55 metros; pelo lado direito com o lote n.º 150/153/154-1/B ,no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,06 metros; aos fundos com parte dos lotes n.sº 150/A, e 150 no rumo NW 66°06'49" SE medindo 116,98 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a Rua projetada "C" no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

V – à Empresa **MOURA & PARDINHO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 12.521.281/0001-07, o lote nº150/153/154-1/B-2/C, com área de 3.240,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49"SE medindo 36,00 metros; pelo lado direito com a rua projetada "C", no rumo SW 23°53'11" NE medindo 90,00 metros; aos fundos com o lote nº 150/153/154-1/B-2 no rumo NW 66°06'49"SE medindo 36,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-2/B no rumo SW 23°53'11" NE medindo 90,00 metros".

VI – à Empresa **SOUZA & GIBIM CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 11.944.701/0001-03, o lote nº150/153/154-1/B-2/B, com área de 3.240,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49"SE medindo 36,00 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-2/C, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 90,00 metros; aos fundos com o lote nº150/153/154-1/B-2 no rumo NW 66°06'49"SE medindo 36,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-2/A no rumo SW 23°53'11" NE medindo 90,00 metros".

VII – à Empresa **VITORIA ALUMINIOS LONDRINA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 11.875.516/0001-04, o lote nº150/153/154-1/B-2/A, com área de 6.480,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

Sabáudia – PR, Comarca de Araçongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 72,00 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-2/B, no rumo SW 23°53’11”NE medindo 90,00 metros; aos fundos com o lote nº150/153/154-1/B-2 no rumo NW 66°06’49”SE medindo 72,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, novamente com o lote nº150/153/154-1/B-2 no rumo SW 23°53’11”NE medindo 90,00 metros”

VIII – à Empresa: **SG – ALUMINIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 10.257.545/0001-31, o lote nº150/153/154-1/B-2, com área de 18.993,40m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Araçongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 56,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 150/153/154-1/B-2/A medindo 90,00 metros, e com os lotes nº 150/153/154-1/B-2/A, nº 150/153/154-1/B-2/B, nº 150/153/154-1/B-2/C, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 144,00 metros, e com a rua projetada “C”, no rumo SE 23°56’18” NW, medindo 70,00 metros; aos fundos com o lote nº150-B e com parte dos lotes nº150/A e nº150-D no rumo NW 66°06’49”SE medindo 200,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-3 no rumo SW 23°53’11”NE medindo 160,00 metros”.

IX – à Empresa **COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO GIBIM LTDA – SG ALUMINIOS, PERFIS E ACESSÓRIOS P/ MOVEIS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 80.905.664/0001-39, o lote nº150/153/154-1/B-3, com área de 10.139,20m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Araçongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 63,37 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-2, no rumo SW 23°53’11”NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº150-D no rumo NW 66°06’49”SE medindo 63,37 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-4 no rumo SW 23°53’11”NE medindo 160,00 metros”.

X – à Empresa **ALVOTEC – METALURGICA ARAMEFICIOALVORADA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 82.052.788/0001-44, o lote nº150/153/154-1/B-4, com área de 16.800,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Araçongas – PR, contendo os seguintes limites confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49”SE medindo 105,00 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-3, no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº150-D no rumo NW 66°06’49” SE medindo 105,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-5 no rumo SW 23°53’11”NE medindo 160,00 metros”.

XI – à Empresa: **KNR – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.523.967/0001-71, o lote nº150/153/154-1/B-5, com área de 12.348,80m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Araçongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44

rumo NW 66°06'49"SE medindo 77,18 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-4, no rumo SW 23°53'11"NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°150-D no rumo NW 66°06'49"SE medindo 77,18 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-6 no rumo SW 23°53'11"NE medindo 160,00 metros".

XII – à Empresa **BM TORNEARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 03.601.206/0001-65, o lote n°150/153/154-1/B-7, com área de 11.867,20m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 74,17 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-6, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°151 e com parte do lote n°150-D no rumo NW 66°06'49" SE medindo 74,17 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-8 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XIII – à Empresa **VZ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 12.963.057/0001-75, o lote n°150/153/154-1/B-8, com área de 10.329,60m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 64,56 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-7, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°151 no rumo NW 66°06'49" SE medindo 64,56 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-9 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XIV – à Empresa **BIELESKI E MACHADO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 09.174.668/0001-20, o lote n°150/153/154-1/B-9, com área de 5.883,20m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 36,77 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-8, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°151 e com parte do lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49" SE medindo 33,77 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-10 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XV – à Empresa **ADF – TRANSPORTES E REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 10.508.274/0001-40, o lote n°150/153/154-1/B-10, com área de 5.444,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 34,00 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-9, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49"SE medindo 34,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-11 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

*B*





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr**  
**CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

XVI – à Empresa **IMBRIANI EQUIPAMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 08.962.662/0001-54, o lote nº150/153/154-1/B-11, com área de 8.464,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 52,90 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-10, no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº152/152-A no rumo NW 66°06’49” SE medindo 52,90 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-12 no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros”.

XVII – à Empresa **MENDES – FER COMÉRCIO DE SUCATAS LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 02.493.222/0001-49, o lote nº150/153/154-1/B-12, com área de 5.600,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 35,00 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-11, no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº152/152-A no rumo NW 66°06’49” SE medindo 35,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-13 no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros”.

XVIII – à Empresa **ADF – EMPRESAS REUNIDAS LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 10.508.274/0002-20, o lote nº150/153/154-1/B-13, com área de 6.475,20m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 40,47 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-12, no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº152/152-A no rumo NW 66°06’49” SE medindo 40,47 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-14 no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros”.

XIX – à Empresa **INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FURGÕES BRASIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 07.121.068/0001-78, o lote nº150/153/154-1/B-14, com área de 9.955,20m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06’49” SE medindo 62,22 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-13, no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote nº152/152-A no rumo NW 66°06’49” SE medindo 62,22 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a Rua projetada “B” no rumo SW 23°53’11” NE medindo 160,00 metros”.

XX – à Empresa **PREPAR ENGENHARIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 08.905.972/0001-37, o lote nº150/153/154-1/B-15, com área de 8.800,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, com os seguintes limites e





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 55,00 metros; pelo lado direito com a Rua projetada "B" no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49" SE medindo 55,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-16 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XXI – à Empresa **KS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 14.142.262/0001-03, o lote n°150/153/154-1/B-16, com área de 7.425,60m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" E medindo 46,41 metros; pelo lado direito com o lote n° 150/153/154-1/B-15, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49" SE medindo 46,41 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-17 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XXII – à Empresa **MOISES R. J. LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 10.225.389/0001-27, o lote n°150/153/154-1/B-17, com área de 7.400,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 46,25 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-16, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49" SE medindo 46,25 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-18 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XXIII – à Empresa **GESSOMIL – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE GESSOS, PRE-MOLDADOS E ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 05.517.310/0001-00, o lote n°150/153/154-1/B-18, com área de 9.120,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 69,00 metros; pelo lado direito com o lote n°150/153/154-1/B-17, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A no rumo NW 66°06'49" SE medindo 69,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a Rua projetada "A" no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".

XXIV – à Empresa **DJ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 85.074.623/0001-61, o lote n°150/153/154-1/B-19, com área de 27.200,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 170,00 metros; pelo lado direito com a Rua projetada "A", no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros; aos fundos com o lote n°152/152-A e com parte do lote n°153/154-1 no rumo NW 66°06'49" SE medindo 170,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°150/153/154-1/B-20 e com parte do lote n°153/154-1 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 160,00 metros".





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44

XXV – à Empresa **JORMAG – REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 80.343.254/0001-41, o lote nº150/153/154-1/B-20, com área de 4.114,15m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49"SE medindo 42,74 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-19, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 96,26 metros; aos fundos com o lote nº153/154-1 no rumo NW 66°06'49" SE medindo 42,74 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº150/153/154-1/B-21 no rumo SW 23°53'11" NE medindo 96,26 metros”.

XXVI – à Empresa **METAL MÓVEIS METALÚRGICA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 01.738.832/0001-72, o lote nº150/153/154-1/B-21, com área de 4.223,89m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Bandeirantes, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 66°06'49" SE medindo 43,88 metros; pelo lado direito com o lote nº150/153/154-1/B-20, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 96,26 metros; aos fundos com o lote nº153/154-1 no rumo NW 66°06'49" SE medindo 43,88 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a Rua 02, do Villágio das Palmeiras, no rumo SW 23°53'11" NE medindo 96,26 metros”.

XXVII – à Empresa **MOVALE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 09.065.530/0001-92, o lote n.º1/L/C-1, com área de 11.229,53m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 86°40'04" SE, medindo 53,37 metros; pelo lado direito com o lote n.º1/L/C-1/B e com parte do lote n.º1/L/C-1/A, no rumo SE 08°59'07" NW, medindo 136,06; aos fundos com a Avenida campos Salles, no rumo NW 62°08'20" SE, medindo 75,08 metros; e finalmente pelo lado esquerdo com a rua Projetada "E" no rumo NE 28°11'45" SW, medindo 96,38 e com parte do lote n.º 1/L/C-2A no rumo SW 89°58'04" NE medindo 64,15 metros e no rumo NW 11°00'42" SE medindo 82,76 metros”.

XXVIII – à Empresa: **NAVARRO & FERREIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 08.713.334/0001-14, o lote n.º 1/L/C-1/A, com área de 1.629,69m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Campos Salles, no rumo NW 62°08'20" SE, medindo 53,80metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1, no rumo SE 08°59'07" NW, medindo 53,44; aos fundos com o lote n.º 1/L/C-1/B, no rumo SW 81°39" NE, medindo 43,26 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/C, no rumo SE 08°59'07" NW, medindo 21,72 metros”.

XXIX – à Empresa **GALIAN & LEME LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.685.287/0001-54, o lote n.º 1/L/C-1/B, com área de





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

3.775,94m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 84°19'47” SE, medindo 43,86 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/D e com parte do lote n.º 1/L/C-1/C, no rumo SE 08°59'07” NW, medindo 93,25 metros; aos fundos com o lote n.º 1/L/C-1/A, no rumo SW 81°39'NE, medindo 43,26 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1, no rumo SE 08°59'07” NW, medindo 82,62 metros”.

XXX – à Empresa **SANDIMIR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 08.184.925/0001-41, o lote n.º 1/L/C-1/D, com área de 2.876,10m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 82°08'22” SE, medindo 48,65 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/F, no rumo SE 07°31'58” NW, medindo 66,36 metros; aos fundos com o lote n.º 1/L/C-1/C, no rumo SW 85°35'56”NE, medindo 47,19 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/B, no rumo SE 08°59'07” NW, medindo 56,02 metros”.

XXXI – à Empresa **FORTALEZA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TELHAS EM CONCRETO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 07.718.639/0001-56, o lote n.º 1/L/C-1/F, com área de 8.431,45m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 82°31'28” SE medindo 62,50 metros, e rumo NW 81°30'22” SE , medindo 70,36 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/G, no rumo SW 21°40'38” NE, medindo 32,00 metros; aos fundos com a Avenida Campo Salles, no rumo NW 62°08'20” SE, medindo 151,39 metros e com parte do lote n.º 1/L/C-1/E, medindo 11,09 e 19,65 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/C e com parte do lote n.º 1/L/C-1/D no rumo SE 07°31'58” NW, medindo 69,92 metros”.

XXXII – à Empresa **J. V. FERREIRA – BRINDES – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 10.914.960/0001-10, o lote n.º 1/L/C-1/G, com área de 1.108,41m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Arvelino Durante, no rumo NW 77°30'18” SE medindo 42,07 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/H, no rumo SW 25°02'21” NE, medindo 20,55 metros; aos fundos com a Avenida Campo Salles, no rumo NW 62°08'20” SE, medindo 40,05; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/F, no rumo SW 21°40'38” NW, medindo 32,00 metros”.

XXXIII – à Empresa **JOEL FERREIRA LIMA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 82.368.986/0001-11, o lote n.º 1/L/C-1/C, área de 2.062,19m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D' Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Campos Salles, no rumo NW 62°08'20” SE, medindo 59,25 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/A, e com parte do lote n.º 1/L/C-1/B no rumo SE 08°59'07” NW, medindo 58,95 metros; aos fundos com o lote n.º 1/L/C-

*B*





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr**  
**CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

1/D, no rumo SW 85°35'56" NE, medindo 47,19 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/F, e com parte do lote n.º 1/L/C-1/E no rumo SE 07°31'58" NW, medindo 27,23 metros".

XXXIV – à Empresa **THIAGO FELIPE C. ZAGO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 09.426.109/0001-92, o lote n.º 1/L/C-1/E, com área de 341,71m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Campos Salles, no rumo NW 62°08'20" SE, medindo 23,56 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/C-1/C, no rumo SE 07°31'58" NW, medindo 23,67 metros; aos fundos com o lote n.º 1/L/C-1/F, no rumo SW 85°35'56" NE, medindo 19,65 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 1/L/C-1/F, no rumo SE 07°31'58" NW, medindo 11,09 metros".

XXXV – à Empresa **PHOENIX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS E ESTOFADOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 07.668.649/0001-24, o lote n.º 1/L/D-B, com área de 7.457,07m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo as seguintes divisas e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 74°55'34" SE medindo 59,66 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/D-B/1, no rumo SW 11°17'02" NE medindo 124,46 metros; aos fundos com a rua Projetada "B" no rumo NW 77°45'04 medindo 59,80 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote n.º 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/1/M/1/N no rumo SW 11°17'02" NE medindo 123,52 metros".

XXXVI – à Empresa **MSMT – MÓVEIS SINT. E MÓVEIS TUBULARES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 07.814.075/0001-55, o lote n.º 1/L/D-B/1, com área de 8.234,68m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 77°08'09" SE medindo 65,09 metros; pelo lado direito com o lote n.º 1/L/D-B/2, no rumo SW 11°17'02" NE medindo 127,16 metros; aos fundos com a rua Projetada "B" no rumo NW 77°45'04 medindo 64,81 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote n.º 1/L/D-B no rumo SW 11°17'02" NE medindo 124,46 metros".

XXXVII – à Empresa **LUCI NEIDE DE SOUZA MACIEL – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 09.381.638/0001-94, o lote n.º 1/L/D-B/2, com área de 9.398,09m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 78°46'31" SE medindo 64,81 metros; pelo lado direito com a rua Projetada "A", no rumo SW 11°17'02" NE medindo 125,87 metros; aos fundos com a rua Projetada "B" no rumo NW 77°45'04 medindo 72,73 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote n.º 1/L/D-B/1 no rumo SW 11°17'02" NE medindo 127,16 metros".

XXXVIII – à Empresa **PELICANO INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 14.226.003/0001-52, o lote n.º 1/L/D-B/3, com área de 8.897,05m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218 , no rumo NW 80°08'05” SE medindo 55,52 metros; pelo lado direito com o lote nº1/L/D-B/4, no rumo SW 10°32'15” NE medindo 123,06 metros; aos fundos com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04 medindo 55,57 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a rua Projetada “A” no rumo SW 10°32'15” NE medindo 125,37 metros”.

XXXIX – à Empresa **PELICANO INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 14.226.003/0001-52, o lote nº1/L/D-B/4, com área de 10.692,42m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D’Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218 , no rumo NW 83°08'07” SE medindo 90,76 metros; pelo lado direito com o lote nº1/L/D-B/5, no rumo SW 10°32'15” NE medindo 88,93 e com parte do lote nº1/L/D no rumo SW 11°40'38” NE medindo 28,22 metros; aos fundos com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04 medindo 81,26 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº1/L/D-B/3 no rumo SW 10°32'15” NE medindo 123,06 metros”.

XL – à Empresa **SERVIÇO DE BORRACHARIA P/ VEÍCULOS AUTOMOTORES**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 12.361.132/0001-28, o lote nº1/L/D-B/5, com área de 1.525,22m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D’Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218 , no rumo NW 84°37'19” SE medindo 34,95 metros; pelo lado direito com o lote nº1/L/D, no rumo SW 11°40'38” NE medindo 92,66 aos fundos com o lote 1/L/D-B/4 no rumo NW 10°32'15 medindo 88,93 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº1/L/D-B/4 no rumo SW 10°32'15” NE medindo 88,93 metros”.

XLI – à Empresa **SINTMAR INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 14.343.269/0001-85, o lote nº1/L/D-B/10, com área de 3.951,46m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D’Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04” SE medindo 68,07 metros; pelo lado direito com o lote nº1/L/D-B/9, no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº 1/L/D no rumo NW 77°45'04 medindo 68,19 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº 15/D/E-15/D/E/1-C-15/D/E/1-D/1/M/1/N no rumo SW 11°17'02” NE medindo 58,02 metros”.

XLII – à Empresa **OLIVEIRA LOPES & FILHOS LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 09.056.980/0001-19, o lote nº1/L/D-B/9, com área de 4.930,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D’Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04” SE medindo 85,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1/L/D-B/8, no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº 1/L/D no rumo NW 77°45'04 medindo 85,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº nº1/L/D-B/10 no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros”.





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr**  
**CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

XLIII – à Empresa **JOAQUIM VIEIRA – HIGIENE – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 78.741.246/0001-01, o lote nº 1/L/D-B/8, com área de 2.494,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04” SE medindo 43,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 1/L/D-B/7, no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº 1/L/D no rumo NW 77°45'04 medindo 43,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº nº 1/L/D-B/9 no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros”.

XLIV – à Empresa **RGA METALÚRGICA BIGOLI & PUSCHEL LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 14.069.127/0001-71, o lote nº 1/L/D-B/7, com área de 2.494,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04” SE medindo 43,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 1/L/D-B/6, no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº 1/L/D no rumo NW 77°45'04 medindo 43,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº nº 1/L/D-B/8 no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros”.

XLV – à Empresa **BRINQUENOR – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE RESÍDUOS DE MADEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 13.438.001/0001-64, o lote nº 1/L/D-B/6, com área de 5.193,33m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada “B” no rumo NW 77°45'04” SE medindo 102,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 1/L/D, no rumo SW 11°40'38” NE medindo 63,45 metros; aos fundos com o lote nº 1/L/D no rumo NW 77°45'04 medindo 77,10 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o Lote nº nº 1/L/D-B/7 no rumo SW 11°24'47” NE medindo 58,00 metros”.

XLVI – à Empresa **QMAX – DISTRIBUIDORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 12.208.670/0001-87, o lote nº 1-J/1-k-B/1/L/A-1, com área de 3.231,45m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30” SE medindo 54,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 1-J/1-k-B/1/L/A-1/B, no rumo SW 02°12'00” NE medindo 54,00 metros; aos fundos com o lote nº 1-J/1-k-B/1/L/A-1/A no rumo NW 87°27'30 medindo 64,57 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o a rua Projetada “B” no rumo SW 12°10'34” NE medindo 54,83 metros”.

XLVII – à Empresa **MOVELIN INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 04.310.358/0001-71, o lote nº 1-J/1-k-B/1/L/A-1/B, com área de 8.040,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30” SE medindo 67,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 1-J/1-k-B/1/L/A-1/C, no rumo SW 02°12'00” NE medindo 120,00 metros; aos fundos com a rua Projetada “A” no rumo NW 87°23'36 medindo 67,00 metros; e finalmente pelo lado





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr**  
**CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

esquerdo, com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1 e com parte do loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1 /A no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros".

XLVIII – à Empresa **BRUDER INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA – EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 11.432.474/0001-29, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/C, com área de 6.000,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30" SE medindo 50,00 metros; pelo lado direito com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/D, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros; aos fundos com a rua Projetada "A" no rumo NW 87°23'36 medindo 50,00metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/B do no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros".

XLIX – à Empresa **MENDONÇA – INDÚSTRIA DE LAJES LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ: 07.070.496/0001-19, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/D, com área de 6.000,00m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30" SE medindo 50,00 metros; pelo lado direito com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/E, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros; aos fundos com a rua Projetada "A" no rumo NW 87°23'36 medindo 50,00metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/C no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros".

L – à Empresa **Q. C. S. NAVARRO & CIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 12.264.272/0001-88, o Lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/E, com área de 8.333,14m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30" SE medindo 66,00 metros; pelo lado direito com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/F, no rumo SW 01°33'06" NE medindo 120,58 metros; aos fundos com a rua Projetada "A" no rumo NW 87°23'36 medindo 73,68 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/D no rumo SW 02°12'00" NE medindo 120,00 metros".

LI – à Empresa **AGRO HEREK LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 11.073.124/0001-13, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/F, com área de 17.165,31m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-218, no rumo NW 87°27'30" SE medindo 97,77 metros; pelo lado direito com a Estrada Municipal no rumo SW 38°51' NE medindo 124,96 e com parte do lote nº 1-H medindo 30,43 metros; aos fundos com a rua Projetada "A" no rumo NW 87°23'36 medindo 157,97 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o loten°1-J/1-k-B/1/L/A-1/E no rumo SW 01°33'06" NE medindo 120,58 metros".

LII – à Empresa **I NOVE GESSO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE GESSO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 10.831.108/0001-80, o





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/A, com área de 4.579,45m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada ”A”, no rumo NW 87°23'36” SE medindo 75,59 metros; pelo lado direito com a rua Projetada ”B”, no rumo SW 12°10'34” NE medindo 67,01 metros; aos fundos com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1 no rumo NW 87°27'30 medindo 64,57 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/B no rumo SW 02°12'00” NE medindo 66,00 metros”.

LIII – à Empresa **CLENILSON C. RODRIGUÊS & CIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 07.854.984/0001-17, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/P, com área de 3.803,17m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada ”A”, no rumo NW 87°23'36” SE medindo 60,49 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/O no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº1/J no rumo NW 87°27'30 medindo 70,65 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a rua Projetada ”B” no rumo SW 12°10'34” NE medindo 58,84 metros”.

LIV – à Empresa **MARIA JOSE FONSA TI – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 86.824.554/0001-29, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/O, com área de 2.320,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada ”A”, no rumo NW 87°23'36” SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/N, no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº1/J no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/P no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros”.

LV – à Empresa **SIDNEY SALVADOR – CADEIRAS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 11.073.094/0001-45, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/N, com área de 2.320,00m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada ”A”, no rumo NW 87°23'36” SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/M, no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº1/J no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/O no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros”.

LVI – à Empresa **SERVIÇO DE EMPILHADEIRAS – LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 03.875.210/0001-11, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/M, com área de 2.320,00 m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo as seguintes divisas e confrontações: “Limita-se pela frente com a rua Projetada ”A”, no rumo NW 87°23'36” SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/L, no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lote nº1/J no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/N no rumo SW 02°12'00” NE medindo 58,00 metros”.

*B*





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

LVI – à Empresa **M.E METALÚRGICA LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 11.478.360/0001-10, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/L, com área de 2.320,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente coma rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/K, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lotenº1/J e com parte do lote nº1/k no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/M no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros”.

LVII – à Empresa **ALUZAN COMÉRCIO DE PERFIZ DE ALUMÍNIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 10.461.06/0001-32, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/K, com área de 2.320,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente coma rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/J, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lotenº1/K no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/L no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros”.

LVIII – à Empresa **RICARDO LUIZ DE OLIVEIRA – SERVIÇO DE USINAGEM**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 76.958.974/0001-44, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/J, com área de Área: 2.320,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente coma rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/I, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lotenº1/K no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/K no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros”.

LIX – à Empresa **MANANCIAL – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SABORES E PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 03.799.981/0001-77, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/I, com área de 2.320,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente coma rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 40,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/H, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o lotenº1/K no rumo NW 87°27'30 medindo 40,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/J no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros”.

LX – à Empresa **DECORART GESSO LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 07.700.789/0001-32, o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/H, com área de 3.770,00 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente coma rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 65,00 metros; pelo lado direito com o lote nº1-J/1-k-B/1/L/A-1/G, no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros”.

*B*





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr**  
**CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

NE medindo 58,00 metros; aos fundos com o loten°1/K no rumo NW 87°27'30 medindo 65,00 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°1-J/1-k-B/1/L/A-1/I no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros".

LXI – à Empresa **ROMER INDÚSTRIA COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 10.424.390/0001-80, o lote n°1-J/1-k-B/1/L/A-1/G, com área de 2.876,22 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Pau D'Alho, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a rua Projetada "A", no rumo NW 87°23'36" SE medindo 64,73 metros; pelo lado direito com o lote n°1-H no rumo SW 29°49'00" NE medindo 65,32 metros; aos fundos com o loten°1/K no rumo NW 87°27'30 medindo 34,45 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n°1-J/1-k-B/1/L/A-1/H no rumo SW 02°12'00" NE medindo 58,00 metros".

LXII – à Empresa **EDSON HUGO MANUEIRA & CIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 04.507.362/0001-24, o lote n° 61-1/F, com área de 4.746,43 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 26°08'07"SE medindo 69,25 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/D e com parte do lote 61-1/B ,no rumo SW 53°37'59"NE e SW 53°16'37"NE medindo 85,11 metros, aos fundos com a Avenida Campos Salles no rumo NW 49°27'46"SE medindo 65,79 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n° 61-1/G no rumo SW 57°28'46"NE medindo 58,43 metros".

LXIII – à Empresa **M. F. DOS SANTOS GIGLIOTTI & CIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 12.876.178/0001-80, o lote n° 61-1, com área de 5.083,67 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Campos Salles, no rumo NW 49°01'44"SE medindo 75,17 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/B e com parte do lote n° 61-1/D ,no rumo SW 54°29'29"NE medindo 69,43 metros, aos fundos com o lote n° 61-1/A no rumo NW 49°53'32"SE medindo 76,81 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n° 60 no rumo SW 53°15'47"NE medindo 67,94 metros".

LXIV – à Empresa **YALITH INDÚSTRIA MOVELEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 13.451.305/0001-61, o lote n° 61-1/A, com área de 4.626,95 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: "Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 23°54'52"SE medindo 77,31 metros; pelo lado direito com o lote n.º 60 ,no rumo SW 53°15'47"NE medindo 78,93 metros, aos fundos com o lote n° 61-1 no rumo NW 49°53'32"SE medindo 76,81 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n° 61-1/D no rumo SW 54°01'15"NE medindo 44,29 metros".

LXV – à Empresa **A. DE S. ROCHA MANUTENÇÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n°. 12.334.935/0001-93, o lote n° 61-1/B, com área de 2.810,80 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

– PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Campos Salles, no rumo NW 49°01’35”SE medindo 68,16 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/F, no rumo SW 53°37’59”NE medindo 35,13 metros, aos fundos com o lote n.º 61-1/D no rumo NW 36°22’01”SE medindo 65,54 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 61-1 no rumo SW 54°29’29”NE medindo 50,07 metros”.

LXVI – à Empresa **VITORINO & PEREIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 81.082.257/0001-31, o lote n.º 61-1/G, com área de 2.144,45 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 49°13’05”SE medindo 44,91 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/F, no rumo SW 57°28’46”NE medindo 58,43 metros, aos fundos com a Avenida Campos Salles no rumo NW 49°13’05”SE medindo 42,27 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 61-1/H no rumo SW 63°12’12”NE medindo 42,81 metros”.

LXVII – à Empresa **LAUZA RODRIGUES NUNEZ – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 04.943.112/0001-37, o lote n.º 61-1/I, com área de 1.630,07 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 30°21’18”SE medindo 102,58 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/H, no rumo SW 59°23’04”NE medindo 31,16 metros, aos fundos com a Avenida Campos Salles no rumo NW 46°58’02”SE medindo 110,63 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com a Avenida Campo Salles SW 46°58’02”NE no rumo medindo 110,63 metros”.

LXVIII – à Empresa **BERNARDINO & FERREIRA IND. E COM. DE MÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 14.517.893/0001-51, o lote n.º 61-1/H, com área de 1.110,62 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 28°12’31”SE medindo 28,83 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/G, no rumo SW 63°12’12”NE medindo 42,81 metros, aos fundos com a Avenida Campos Salles no rumo NW 48°43’07”SE medindo 33,31 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 61-1/I SW 59°23’04”NE no rumo medindo 31,16 metros”.

LXIX – à Empresa **VITAL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE RAÇÃO LTDA – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º. 15.593.659/0001-76, o lote n.º 61-1/D, com área de 3.712,58 m<sup>2</sup>, localizado na Gleba Patrimônio Sabáudia, Município de Sabáudia – PR, Comarca de Arapongas – PR, contendo os seguintes limites e confrontações: “Limita-se pela frente com a Avenida Marginal, no rumo NW 24°30’00”SE medindo 66,51 metros; pelo lado direito com o lote n.º 61-1/A e com parte do lote 61-1, no rumo SW 54°01’15”NE medindo 63,66 metros, aos fundos com o lote n.º 61-1/B no rumo NW 36°22’01”SE medindo 65,54 metros; e finalmente pelo lado esquerdo, com o lote n.º 61-1/F no rumo SW 53°37’59”NE medindo 49,98 metros”.





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

**Art. 3º.** Deverão ser respeitados os prazos das concessões de que tratam o artigo anterior, nos termos dos contratos firmados, sendo que, findado o prazo estabelecido, o Município poderá outorgar escritura definitiva de doação à ora concessionária, desde que cumpridas fielmente as condições estabelecidas nos contratos, e observância dos requisitos impostos na Lei Municipal nº. 90, de 24 de fevereiro de 2010, especialmente a autorização legislativa específica e a prova do adimplemento dos encargos decorrentes dos contratos e esteja o estabelecimento em regular funcionamento, nos termos fixados naquela lei.

**Art. 4º.** A concessão de que trata esta lei é intransferível sob qualquer forma ou pretexto, a não ser com nova autorização legislativa.

**Art. 5º.** Os imóveis concedidos têm a destinação específica de industrialização, sendo que a sua alteração em sua destinação determinará sua retomada pelo Município de Sabáudia.

**Art. 6º.** Acerca das atribuições do Município concedente e das concessionárias, restam convalidadas aquelas estampadas nos contratos de concessão firmados.

**Art. 7º.** O desinteresse na manutenção do contrato de concessão, pela concessionária, deve ser comunicado imediatamente ao Município, por meio de sua Secretaria da Indústria, Comércio e Meio Ambiente, ou outro órgão que venha a substituí-lo.

**Art. 8º.** O descumprimento, pela concessionária, de quaisquer das cláusulas dos contratos de concessão firmados, ensejará em rescisão contratual, cabendo ao Poder Público garantir a destinação específica do imóvel como de industrialização e geração de emprego e renda.

**Art. 9º.** A concessionária será responsabilizada pelos danos materiais e ambientais causados aos bens públicos municipais que guarneçam a área objeto da concessão de uso.





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SABÁUDIA**

**Praça da Bandeira, 47 - Caixa Postal 15 - Fone (044) 251-1122 - CEP 86.720-000 - Sabáudia - Pr  
CNPJ / MF 76.958.974/0001-44**

**Art. 10.** O Município de Sabáudia exercerá, por meio de fiscais, amplo controle sobre as obrigações estabelecidas nos contratos e nas leis pertinentes.

**Art. 11.** São hipóteses de rescisão da concessão tratada nesta lei, além daquelas constantes na legislação civil:

- a) na ocorrência de descumprimento de qualquer cláusula do contrato;
- b) falsidade de qualquer declaração prestada pela concessionária;
- c) transferência/cessão dos direitos do contrato de concessão;
- d) uso inadequado do bem dado em concessão;
- e) destinação dada ao bem que não seja a industrialização.

**Parágrafo primeiro.** O Município de Sabáudia, em caso de rescisão por culpa do concessionário, não indenizará as benfeitorias por este realizadas.

**Parágrafo segundo.** A construção e benfeitorias edificadas, no caso de interesse na retomada do imóvel pelo Município, sem culpa do concessionário, gerarão indenização podendo ser deduzidas eventuais perdas e danos ao erário público municipal, desde que devidamente comprovado.

**Parágrafo terceiro.** No caso de retomada pelo Município, com ou sem culpa do concessionário, poderão ser ressarcidas as benfeitorias junto ao concessionário originário, pelo novo concessionário, assunto a ser tratado no projeto de lei específico.

**Art. 12.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Sabáudia, 19 de dezembro de 2012.

  
**ALMIR BATISTA DOS SANTOS**  
Prefeito Municipal